



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-02-21 10:55:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1490539**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2012-02-10**  
 Adresas: **Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės kaimiškoji sen. Menčių k. Ryto g. 4**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus Nr.: **4400-2299-2129**  
 Kadastrinis Nr.: **3203/0010:65 Alkiškių k.v.**  
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**  
 Naudojimo pobūdis: **Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos**  
 Žemės sklypo plotas: **60.5498 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **58.5268 ha**  
 Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: **58.5268 ha**  
 Užstatyta teritorija: **2.0230 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.1**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1525854 Lt**  
 Žemės sklypo vertė: **953659 Lt**  
 Vidutinė rinkos vertė: **469000 Lt**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-04-21**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26VJ-(14.26.2.)-72**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-21**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26VJ-(14.26.2.)-72**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-21**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **Geležinkelio ir jų įrenginių apsaugos zona**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos**

skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26V[-(14.26.2.)-72

Plotas: 1.4482 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

9.2.

**Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26V[-(14.26.2.)-72

Plotas: 14.1536 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

9.3.

**Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26V[-(14.26.2.)-72

Plotas: 1.7204 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

9.4.

**Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26V[-(14.26.2.)-72

Plotas: 3.7064 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

9.5.

**Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26V[-(14.26.2.)-72

Plotas: 60.5498 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

## 10. Kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko**

**UAB "Altagis", a.k. 145624254**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-09-03, Nr. 2M-M-669  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-04-26,  
Nr. 11-M-004

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

10.2.

**Suformuotas naujas**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2299-2129, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-04-26,  
Nr. 11-M-004

**Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos**

**skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-01-30, Nr. 26V[-(14.26.2.)-72**

[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-02-21 10:55:26

Dokumentą atspausdino  
Registratore



*Laima Lazdauskienė*  
*Viktorija Papejienė*

Laima  
Lazdauskienė

Vyr. registratorė  
Viktorija Papejienė



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
AKMENĖS ŽEMĖTVARKOS SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO RODIKLIŲ NUSTATYMO  
AKMENĖS R. SAV., MENČIŲ K., RYTO G. 4**

2012 m. sausio 30 d. Nr. 26VI-(14.26.2.)- 42  
Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymu (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 41-1539; 2005, Nr. 80-2899), 2002 m. liepos 12 d. nutarimu Nr. 1129 „Dėl nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 72-3077), 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 90-3852; 2011 Nr. 6-218), 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin. 1992, Nr. 22-652; 1996, Nr. 2-43), 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ (Žin., 1999, Nr. 21-597; 2002, Nr. 102-4574), 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2011, Nr. 8-333), Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ (Žin. 2005, Nr. 14-450), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2011 m. gegužės 17 d. įgaliojimą Nr. 1I-(1.9)-690 „Dėl sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“, atsižvelgdama į Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 25 d. sprendimą Nr. T-179 „Dėl Menčių pramoninio objekto detaliojo plano patvirtinimo“, Akmenės rajono savivaldybės administracijos 2011 m. gruodžio 15 d. raštą Nr. S-3296, UAB „Altagis“ parengtą žemės sklypo kadastrinių matavimų bylą,

n u s t a t a u valstybinės žemės sklypui, esančiam Akmenės rajono savivaldybėje, Naujosios Akmenės kaimiškojoje seniūnijoje, Menčių kaime, Ryto g. 4, plotą, nominalią neindeksuotą vertę, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, būdą, pobūdį, specialiąsias žemės naudojimo sąlygas pagal priedą ir kitus kadastro rodiklius pagal kadastrinių matavimų bylą.

Skyriaus vedėja



Jadvyga Dunauskaitė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Akmenės žemėtvarkos skyriaus vedėjo  
 2012 m. sausio 30 d. įsakymo Nr. 26VI-(14.26.2.)- 92  
 priedas

### VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypui nustatoma					
		plotas, kv. m	nominali neindeksuota vertė, Lt	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	naudojimo būdas	naudojimo pobūdis	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LRV 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 skyriuose, (kodas)-plotas, kv. m ) ir servitutai (kodas, pavadinimas, plotas, kv. m )
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Akmenės r. sav., Naujosios Akmenės kaimiškoji sen., Menčių k., Ryto g. 4	605498	953659	Kitos paskirties žemė	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos	III(3)-14482; VI(6)-141536; XIV(14)-605498; XXIX(29)-37064; XLIX(49)-17204.



*Užsakovui*

## KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

*Žemės sklypo planas*

*M1:5000*

**Užsakovas:** *Akmenės rajono savivaldybė*

**Adresas:** *Akmenės raj., N. Akmenės kaim. sen., Menčių k.*

*reg. Nr. 44/1490539*

2011 m.

UAB "Altagis"  
(įmonės pavadinimas)

## ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2011.04.26  
(data)

Nr. 11-M-004

Šiauliai  
(sudarymo vieta)

Kadastro: vietovė	Alkiškių				blokas				sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.	3	2	0	3	0	0	1	0		65

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Menčių
Seniūnija	N. Akmenės kaim.
Miestas (rajonas)	Akmenės
Apskritis	Šiaulių

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	2010.08.25
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	Detalus planas
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	T-179
Žemės sklypo ženklavimo data	2011.04.21

### DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDMENŲ KIEKYBINES CHARAKTERISTIKAS IR VERTE

Žemės naudmenų eksplikacija ( ha)												Nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
58,5268	-	-	58,5268	-	-	2,0230	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")

Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2011.04.26	953659	953659	-	-

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	3	III – Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	14482
2	6	VI – Elektros linijų apsaugos zonos	141536
3	14	XIV – Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos ir taršos poveikio zonos	605498
4	29	XXIX – Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	37064
5	49	XLIX – Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	17204

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPUI NUSTATYTUS APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai
1	2	3
1	A1	Žemės kasimo darbams giliau kaip 30 cm būtina turėti kompleksiškai suderintą projektinę dokumentaciją ir leidimą vykdyti darbus
2	A2	Sklypo užstatymą vykdyti vadovaujantis LR statybos normomis ir taisyklėmis, bei projektine dokumentacija
3	A3	Statinių rekonstrukcija ar statyba galima gavus leidimą statybai įstatymų nustatyta tvarka Akmenės rajono savivaldybėje
4	A4	Netrukdyti pagal patvirtintą projektinę dokumentaciją įrengti miesto bendrąsias inžinerines sistemas

DUOMENYS APIE STATINIUS

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Kadastrinių matavimų bylos Nr.	
		pažymėjimas plane	statinio unikalus Nr.
1	2	3	4
-	-	-	-

DUOMENYS APIE KITIEMS ASMENIMS PRIKLAUSANČIUS STATINIUS IR INŽINERIUS ĮRENGINIUS

Įrašo eilės Nr.	Savininkas		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6
-		-	-	-	-

Inžinierius - geodezininkas  
(duomenis rengusiojo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Marius Andrusis  
(vardas ir pavardė)

**KITOS PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO VERTĖS  
APSKAIČIAVIMAS**

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas

**AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ**

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

2. Žemės sklypo adresas:

**Akmenės raj., N. Akmenės kaimiškoji seniūnija, Menčių k.**

(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)

3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių): 60,5498 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 60,5498 ha, krūmynai, pelkės ir kita žemė \_\_\_\_\_ ha, vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) \_\_\_\_\_ ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas \_\_\_\_\_ ha.

4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_ km.

5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 42,1.

6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 1575 Lt.

7. Bazinė žemės sklypo vertė 95366 Lt.

8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam - gamybiniam potencialui įvertinti:

8.1. viso žemės sklypo:

plotas 60,5498 ha - koeficientas 10,00,

plotas \_\_\_\_\_ ha - koeficientas \_\_\_\_\_,

plotas \_\_\_\_\_ ha - koeficientas \_\_\_\_\_,

8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:

plotas \_\_\_\_\_ ha - koeficientas \_\_\_\_\_,

plotas \_\_\_\_\_ ha - koeficientas \_\_\_\_\_,

plotas \_\_\_\_\_ ha - koeficientas \_\_\_\_\_,

8.3. Papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams \_\_\_\_\_;

8.4. viso žemės sklypo 60,5498 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės \_\_\_\_\_ ha.

9. Pataisos koeficientas sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu - ekologiniu požiūriu \_\_\_\_\_;

10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti

-  
(objekto pavadinimas)

taršos poveikio zonoje \_\_\_\_\_ ha. koeficientas \_\_\_\_\_.

11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 953659 Lt, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės \_\_\_\_\_ Lt.

12. Žemės sklype įsiterpusio miško ( \_\_\_\_\_ ha) vertė \_\_\_\_\_ Lt, iš jo miško žemės vertė \_\_\_\_\_ Lt, medynų tūrio vertė \_\_\_\_\_ Lt.

13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių ( \_\_\_\_\_ ha) vertė \_\_\_\_\_ Lt.

14. Žemės sklypo ( 60,5498 ha) vertė 953659 Lt.

15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam - ekologiniam vertingumui nustatyti \_\_\_\_\_.

16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių \_\_\_\_\_ Lt.

17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 953659 Lt.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiuojo:

**Inžinierius-geodezininkas Marius Andrulis**

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)



2011.04.26

Žemės ūkio paskirties, ne žemės ūkio paskirties, miškų ūkio  
paskirties žemės rinkos vertė

Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas

**AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ**

(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)

Žemės sklypo adresas:

**Akmenės raj., N. Akmenės kaimiškoji seniūnija, Menčių k.**

Sklypo paskirtis:

**Pramonės ir sandėliavimo žemė**

Bendras plotas:	<u>60,5498</u>	Naudingas plotas:	<u>60,5498</u>
Miško plotas:	<u>0,0000</u>	Nenaudingas plotas:	<u>0,0000</u>
Naudmenų našumo balas:	<u>42,1</u>		
Vertės zonos numeris:	<u>3.10</u>		

Vertės apskaičiavimo modelis:

**Modelis Nr.: 7496. Zona\_SKL^(1,04) \* ŽBpl\_RKL^(-0,04) \* (318,57 \* ŽBpl\_RKS)**

Bendro ploto bazinė vertė	<u>511376</u>		
Vertės pataisa:	<u>-376</u>	Medynų rinkos vertė pataisoje:	<u>0</u>
Galutinė bendro ploto vertė:	<u>511000</u>		

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

**Inžinierius-geodezininkas Marius Andrulis**

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)

2011.04.26

UAB „Altagis“  
(įmonės pavadinimas)

## ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO

### AKTAS

2011 04 21 Nr. M 2011 12

(data)

Menčių kaimas

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui) Akmenės rajono savivaldybė

(nurodyti vardą, pavardę ir asmens kodą (juridinio asmens pavadinimą ir kodą)

2. Žemės sklypo ribas paženklino ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažymėjo UAB „Altagis, licencijos Nr.G-770-(541) vykdytojas Marius Andrusis

vadovaudamasis Detalioju planu Nr.T-179

kaimiškoji

3. Žemės sklypo adresas ir plotas Akmenės rajonas, Naujosios Akmenės Seniūnija, Menčių kaimas

plotas - 605498 kv.m.

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviešti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:

Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktorius  
Adolfinas Nicius

Akmenės rajono savivaldybė

Adolfina Ona Krištaponienė

Vitalija Puzarienė

Rima Meižienė

Danutė Aleksandra Kachabrišvili

Paulius Čapas

Paulis Švageris

Sandra Šumskienė

Linas Šliauteris

Valentinas Kontrimas

Antanas Lukoševičius

Elena Butkienė

3203/0010:

3203/0010/0013

3203/0010/0014

3203/0010/0007

3203/0010/0007

3203/0010/0017

3203/0010/0002

3203/0012/0008

3203/0012/0132

3203/0010/0042

3203/0010/0056

3203/0010/0003

5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis

NEATVYKO: V. PUZARIENĖ, P. ČAPAS, P. ŠVAGERIS, S. ŠUMSKIENĖ, L. ŠLIAUTERIS, V. KONTRIMAS

6. Žemės sklypų ribos paženklintos riboženkliais ( 23 ); kitos ribos sutampa su natūraliais ir dirbtiniais objektais.

7. Žemės sklype yra nėra valstybinio ir nėra vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai nėra

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams nėra

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:

A1- Žemės kasimo darbams giliau kaip 30cm būtina turėti kompleksiskai suderintą projektinę dokumentaciją ir leidimą vykdyti darbus

A2-Sklypo užstatymą vykdyti vadovaujantis LR statybos normomis ir taisyklėmis, bei projektine dokumentacija

A3-Statinių rekonstrukcija ar statyba galima gavus leidimą statybai įstatymų nustatyta tvarka Akmenės rajono savivaldybėje

A4-Netrukdyti pagal patvirtintą projektinę dokumentaciją įrengti miesto bendrąsias inž. sistemas

3 Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos

6 Elektros linijų apsaugos zonos

14 Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos ir taršos poveikio zonos

29 Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai 206-14000 kv.m. 207-14000 kv.m. 208-14000 kv.m.  
(tarnaujantis daiktas)

~~206-14000 kv.m.~~ Taisyklių tikėti:  
~~207-14000 kv.m.~~ Marius Andrusis  
~~208-14000 kv.m.~~

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklius, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 47 straipsnio nuostatomis: pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų

Akmenės rajono savivaldybė

(savininko (naudotojo) vardas ir pavardė, parašas)

Akmenės rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

Apolinaras Nicius

PASTABOS:

Aktas sudarytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis – apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento žemėtvarkos skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

inž.geodezininkas

(kadastrinius matavimus atlikusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Marius Andrusis

(vardas ir pavardė)

Sutinku:

Akmenės rajono savivaldybė

(savininko ar naudotojo vardas pavardė)

Statybos ir urbanistikos skyriaus  
vyriausiasis architektas

Vytalis Buičys

(parašas)

Akmenės rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

Apolinaras Nicius

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

Naujosios Akmenės

(pavadinimas)

(parašas)

žemėtvarkos skyriaus vedėjas

S. Duanuskaitė

(vardas ir pavardė)

2011-10-18

(data)