



LIETUVOS RESPUBLIKOS EKONOMIKOS IR INOVACIJŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel.: +370 706 64 845
el. p. kanc@eimin.lt, <http://eimin.lrv.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188621919

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai 2025-03- Nr.

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos
ministerijai

Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai

Valstybinei saugomų teritorijų tarnybai prie
Aplinkos ministerijos

**DĖL APIE 14,82 HA TERITORIJOS PRIE SVYLOS GATVĖS VILNIUJE
SAVIVALDYBĖS DALIES BENDROJO PLANO SPAV**

Informuojame, kad Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, kaip Apie 14,82 ha teritorijos prie Svylos gatvės Vilniuje savivaldybės dalies bendrojo plano rengimo organizatorė, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimo Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatas ir SPAV subjektų išvadas, priėmė sprendimą neatlikti šio Plano SPAV.

Priimto sprendimo motyvai išdėstyti SPAV subjektų įvertinimo pažymoje (pridedama).

PRIDEDAMA. SPAV subjektų išvadų įvertinimo pažyma, 3 lapai.

Ekonomikos ir inovacijų ministras

Lukas Savickas

Apie 14,82 ha teritorijos prie Svylos gatvės Vilniuje savivaldybės dalies bendrojo plano SPAV atrankos dokumentas

SPAV SUBJEKTŲ IŠVADŲ ĮVERTINIMO PAŽYMA
2025-03-24

Eil. Nr.	Institucijos, teikusios išvadas, pavadinimas ir adresas	Pasiūlymai	Išvadų motyvuotas įvertinimas
1	2	3	4
1.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius	Raštas 2025-02-24 Nr. D8(E)-787. Dokumentui pateikta pastaba dėl saugotinių želdinių kirtimo, šalinimo, apsaugos vykdant statybos darbus reglamentuojančių teisės aktų patikslinimo. Raštas 2025-03-21 Nr. D8(E)-1193 AM raštu pateiktą pastabą atsižvelgta, SPAV atrankos dokumentui pritariame.	Į pastabą atsižvelgta. Patikslintas dokumento 2.2.1 skyrius: „Želdynų tvarkymas. Medžių kirtimas sprendžiamas statybos projekto etape pagal atliktą želdinių būklės vertinimą. Saugotinus želdinius kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti galima turint savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą ar priimtą sprendimą Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nustatyta tvarka. Želdinių apsaugos vykdant statybos darbus reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintos Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės.“
2.	Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija Vilniaus g. 33, LT-01402 Vilnius	Raštas 2025-02-24 Nr. (10.2.1.1Mr-411)10-10-691 1. Dokumente nėra informatyvaus žemėlapių, kuriame būtų pažymėtos visos artimiausios gyvenamosios teritorijos (žemės sklypai), jų adresai, įskaitant tuos, kurie Dokumente nurodomi kaip projekto vykdytojo „Power group property“ nuosavybė, nenurodytos artimiausios tankiau apgyvendintos gyvenvietės, teritorijos, gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičius. 2. Dokumente nurodoma, kad „dalis aplinkinių gyvenamosios paskirties sklypų yra projekto vykdytojo „Power group property“ nuosavybė, planuojamas paskirties keitimas ir toliau nėra nagrinėjami“. Pažymėtina, kad ši informacija apie planuojamą minėtų sklypų gyvenamosios paskirties keitimą į kitą paskirtį nėra pagrįsta konkrečiais sprendimais ar dokumentais, todėl, kol sklypų žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas nepakeisti, jie priskiriami gyvenamosioms teritorijoms ir planuojamos ūkinės veiklos poveikis Dokumente jiems turi būti įvertintas. Atkreipiame dėmesį, kad Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 21 straipsnio 1 punkte numatyta, kad žemės savininkai ir kiti naudotojai privalo naudoti žemę pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatymo 23 straipsniu,	Į visas pastabas atsižvelgta, išskyrus 3 pastabą, kai stacionarių oro taršos šaltinių duomenys nėra žinomi. Planas atitiks visuomenės sveikatos saugos reikalavimus. Atsižvelgiant į pastabas, atlikti šie SPAV atrankos dokumento patikslinimai ir papildymai: - 3.2.1 skyrius 1 pav. žemėlapis papildytas pažymint ir gyvenamosios paskirties sklypus, kurie valdomi projekto vykdytojo „Power group property“ nuosavybe, nurodant atstumus. - 3.2.1 skyrius papildytas „Artimiausios gyvenvietės nuo planuojamos teritorijos rytų pusėje – Kuprioniškių kaimas, Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. (424 gyv. 2021 m. surašymo duomenimis), nutolusi apie 340 m. Nemėžis, Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. (2241 gyv. 2021 m. surašymo duomenimis), nutolęs 2,4 km. Klonių kaimas, Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. (102 gyv. 2021 m. surašymo duomenimis), nutolęs 1,4 km. atstumu.“ - 3.2.1 skyrius papildytas „Dalis aplinkinių gyvenamosios paskirties sklypų yra projekto vykdytojo „Power group property“ nuosavybė, kurie buvo įsigyti su tikslu plėtoti gamybinę veiklą. Projekto vykdytojas artimiausiu metu planuoja šių sklypų paskirties keitimą iš gyvenamosios į kitą paskirtį, naudojimo pobūdis - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, vadovaujantis Vilniaus m. BP sprendiniais.“

		<p>užtikrinti, kad teritorijų planavimo dokumentai, žemėtvarkos planavimo dokumentai, statinių projektai, pagal juos sutvarkyta aplinka ir pastatyti statiniai atitiktų visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus, pagal kompetenciją privalo: teritorijų planavimo ar žemėtvarkos planavimo dokumentų organizatoriai ir rengėjai, planavimo sąlygas ar žemės valdos projekto rengimo reikalavimus nustatantys subjektai, teritorijų planavimo ar žemėtvarkos planavimo dokumentus derinančios institucijos, teritorijų planavimo ar žemėtvarkos planavimo valstybinės priežiūros institucijos, žemės administravimą vykdančios valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos.</p> <p>3. Dokumente pateikiama informacija, kad planuojama ūkinė veikla – mikroelektronikos įtaisų surinkimas ir korpusavimas naudojant puslaidininkius, todėl manytina, kad šiame etape galėtų būti įvardinti ir įvertinti pagrindiniai galimi su planuojama ūkine veikla susiję visuomenės sveikatos rizikos veiksniai, galima tarša, esant poreikiui numatytos taršos valdymo, prevencijos priemonės, tačiau šios informacijos nėra.</p> <p>4. Atkreipiame dėmesį, kad Dokumente yra redakcinių klaidų, – rašoma, kad „Artimiausia Natura 2000 teritorija yra 900 km atstumu už Minsko plento Pavilnių regioniniame parke išskirta potenciali BAST- Kaukysos upės slėnis“, o kitame sakinyje nurodoma „Artimiausia saugoma teritorija – Pavilnių regioninis parkas, Rybiškių kraštovaizdžio draustinis nutolę apie 800 m“.</p> <p>Atsižvelgiant į pateiktą informaciją bei vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatomis, manome, kad tikslinga atlikti Apie 14,82 ha teritorijos prie Svylos gatvės Vilniuje savivaldybės dalies bendrojo plano strateginį pasekmių aplinkai vertinimą, įvertinant minėtus ir kitus teisės aktuose numatytus visuomenės sveikatos saugos aspektus.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Triukšmo vertinimo skyrius ir priedas papildyti „Triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai parodė, kad dėl planuojamos teritorijos bei kitų gretimybėse plėtojamų objektų transporto srautų apskaičiuoti triukšmo rodikliai artimiausioje gyvenamoje aplinkoje <u>bei veiklos vykdytojo nuosavybės gyvenamosios paskirties sklypuose</u> neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje visais paros laikotarpiais.“ - Atsižvelgiant į pastabas, dokumente patikslintos techninės klaidos. „Artimiausia valstybės saugoma teritorija – Pavilnių regioninis parkas, Rybiškių kraštovaizdžio draustinis nutolę apie 800 m. Artimiausia Natura 2000 teritorija yra 1,4 km atstumu už Minsko plento Pavilnių regioniniame parke išskirta potenciali BAST- Kaukysos upės slėnis (LTVIN0035).“ <p>Dėl 3 pastabos, pažymime, kad tiksli planuojamos ūkinės veiklos (PŪV) mikroelektronikos įtaisų surinkimo ir korpusavimo naudojant puslaidininkius apimtis, technologijos teritorijoje šiame planavimo etape nėra žinomi, todėl nėra duomenų apie galimus stacionarius triukšmo ir oro taršos šaltinius. Planas atitiks visuomenės sveikatos saugos reikalavimus. Su konkrečia PŪV susijusi stacionarių šaltinių oro tarša, triukšmas, kvapai įvertinami bei parenkamos taršos prevencinės priemonės sekančiuose etapuose – PAV atrankos procese ar rengiant techninius projektus.</p> <p>Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus patikslinimus SPAV atrankos dokumente bei išdėstytus motyvus, vadovaujantis SPAV tvarkos aprašo 15 p. nuostatomis, Plano organizatorius priima sprendimą neatlikti Plano SPAV.</p>
3.	Lietuvos Respublikos kultūros ministerija J. Basanavičiaus g. 5, LT-01118 Vilnius	Raštas 2025-02-19 Nr. S-386 Dokumentui pateikta pastaba: vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. ĮV-538 „Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ (toliau – Reglamentas) 7 ir 23 punktais, planuojamoje teritorijoje turi būti atliktas Archeologinio paveldo tyrimų būtinybės planuojamoje teritorijoje įvertinimas. Todėl maloniai prašome SPAV atrankos dokumentą papildyti Archeologinio paveldo tyrimų	Į pastabą atsižvelgta. Pažymėtina, kad Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. ĮV-538 „Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ (toliau Reglamentas) nenumato prievolės atlikti Archeologinio paveldo tyrimų būtinybės planuojamoje teritorijoje įvertinimo teritorijų planavimo etape. Planuojamai teritorijai taikomas Reglamentas 7.8 punktas numato prievolę atlikti minėtą vertinimą prieš didelės

		<p>būtinybės planuojamoje teritorijoje įvertinimu, atliktu, vadovaujantis Reglamente nustatyta metodika ir atitinkamai patikslintą SPAV atrankos dokumentą pakartotinai pateikti įvertinti Kultūros ministerijai.</p> <p>Raštas 2025-03-18 Nr. S-576 iš esmės, pritaria patikslintam SPAV atrankos dokumentui.</p>	<p>apimties žemės judinimo darbus.</p> <p>Atsižvelgiant į pastabą, patikslintas dokumento 4 ir 5.1 skyrius. 3 ir 4 lentelės papildytos informacija:</p> <p>„Planuojama teritorija užima > 5 ha plotą. Vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. IV-538 „Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7.8 ir 23 punktais, sekančiuose projektavimo etapuose prieš statybos darbų pradžią bus atliktas Archeologinio paveldo tyrimų būtinybės planuojamoje teritorijoje įvertinimas ir esant poreikiui archeologiniai tyrimai teisės aktų numatyta tvarka.“</p>
4.	<p>Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos,</p> <p>Antakalnio g. 25, 10312 Vilnius</p>	<p>Raštas 2025-02-14 Nr. V3-252</p> <p>Atsižvelgiant į išdėstytą, manome, kad bendrojo plano įgyvendinimas reikšmingų pasekmių „Natura 2000“ teritorijoms, saugomoms teritorijoms, biologinei įvairovei, natūralioms buveinėms ar kitoms gamtinėms vertybėms bei kraštovaizdžiui nesukels ir šiuo atžvilgiu bendrojo plano koregavimo SPAV atlikti neprivaloma.</p>	-

Plano ar programos rengimo organizatorius _____
(vardas, pavardė, pareigos, parašas, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija 188621919, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL APIE 14,82 HA TERITORIJOS PRIE SVYLOS GATVĖS VILNIUJE SAVIVALDYBĖS DALIES BENDROJO PLANO SPAV
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-31 Nr. 3-911
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lukas Savickas, Ministras
Sertifikatas išduotas	LUKAS SAVICKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-31 18:36:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-31 18:36:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-25 17:05:46 – 2028-05-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-01 09:31:23)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-01 09:31:23 DBSIS